

Urbanauts eröffnen Studios Minelli in Triest

Von **Redaktion** | Dienstag, 21. März 2023



Die modern und chic ausgestatteten Studios in zentraler Lage und sind das beste Beispiel für das Ziel "live like a local".

Die Urbanauts Studios Minelli sind 36 neu gestaltete Studios in einem zum Teil denkmalgeschützten Palazzo aus dem 19. Jahrhundert im malerischen Stadtviertel San Vito gelegen. Die Studios sind alle mit kleiner Küchenzeile ausgestattet und werden in den Größen, Cozy, Comfy und Spacy, angeboten – je nach den individuellen Reisebedürfnissen der Gäste. Die Studios erstrecken sich über sechs Geschosse, wobei der oberste einen herrlichen Ausblick über die Dächer Triests bis hin zum Meer bietet.

Die Urbanauts Studios Minelli sind ein weiteres Projekt, das gemeinsam mit dem JP Hospitality Investors Club umgesetzt wurde. Für das Refurbishment zeichnet das Wiener Architekturbüro BWM Designers & Architects verantwortlich. Das war schon gemeinsam mit dem Büro KLK maßgeblich bei der Gestaltung der Wiener grätzlhotels involviert, das von den Urbanauts betrieben wird.



The Essence of Local

Die Idee die Stadt wie Locals zu erleben geht auch in Triest auf. Eine vernetzte Nachbarschaft, italienische Köstlichkeiten, natürlich dort gerösteter Caffè, ein Aperitivo mit Blick auf den Hafen und schon fühlt man sich als Teil der Stadt. Die sogenannten Fellows, umliegende Partnerbetriebe, vermitteln authentisches Lebensgefühl. Die gute Lage erlaubt es zu Fuß die Erkundungstour zu starten.

Gemeinsam mit dem Wiener Start-up Staymate wurde zudem ein Online-Concierge entwickelt, der volle Flexibilität und zeitgemäßes Service bietet. Sollte man doch persönliche Ansprache wollen, spricht man die Mitarbeiter vor Ort an. Die Urbanauts Studios Minelli haben auch eine Lobby und mit Self-Check-In kann die Anreise ganz individuell gestaltet werden. Genauso einfach läuft der Check-Out ab, bei der Abreise wird der Schlüssel einfach auf dem Tisch im Studio liegen gelassen.

WER SIND DIE URBANAUTS?

Im Jahr 2012 hat die Urbanauts GmbH ihr erstes innovatives Hotelprodukt, das grätzlhotel im Wiener Belvedere-Viertel, realisiert. Neben großer internationaler Aufmerksamkeit fand sich mit der Grätzl Betriebs GmbH ein Partner, um dieses Konzept gemeinsam weiterzuentwickeln und auf Standorte in ganz Wien umzulegen. Gemeinsam entwickeln die Partner Möglichkeiten des Individualreisens in Österreich weiter und arbeiten unter anderem an neuen Standorten in Monpazier (FR) und Füssen (D).

Die **Urbanauts Hospitality Group** wurde im November 2015 gegründet und bildet die Führung der Hotelgruppe. Geschäftsführerinnen sind Theresia Kohlmayr und Ines Auerbacher. Die Urbanauts Hospitality Group befindet sich im Besitz der Grätzl Betriebs GmbH, der Urbanauts GmbH, der GEP BeteiligungsInvest GmbH und der Solutions Holding GmbH.

Die Urbanauts Studios Minelli sind ein weiteres Projekt, das gemeinsam mit dem JP Hospitality Investors Club umgesetzt werden konnte. Lukas Euler-Rolle (CEO) und Gebhard Schachermayer (CAM) verantworten als Managing Partner gemeinsam JP Hospitality. Der JP Hospitality Investors Club ist eine eigentümergesteuerte Investorengruppe rund um die beiden Gründer und geschäftsführenden Gesellschafter der JP Immobiliengruppe, Dr. Daniel Jelitzka und Reza Akhavan.