
Kivételes

Ahol az elegancia

2025-11-03 11:53 / Építőipar (/epitoipar/) / A rovat támogatója: **market** ÉPÍTÉSI SZERETŐNK (http://www.market.hu/)

Dürer Park

ELSŐKÉNT PUBLIKÁLT BELSŐ LÁTVÁNYTERVEK A KÖRSZÁLLÓ ÁTÉPÍTÉ KAPCSÁN (/EPITOIPAR/ELSOKENT-PUBLIKALT-BEL LATVANYTERVEK-A-KORSZALLO-ATEPITE KAPCSAN/)

Főoldal (/) / Építőipar (/epitoipar/) / Elsőként publikált belső látványterve...

A legendás Körszálló átalakulása egy új ingatlanpiaci trendet hoz Magyarországra

 Szöveg: Octogon (/kereses/szerzo/Octogon) /  Olvasási idő: 2 perc

HIRDETÉS

Megjelent az OCTOGON DECO bookazin

252 oldalon



Kaphat
újságár

3

(https://www.octogon.hu/magazin/deco-magazin-2025-1-lapszam/?utm_source=article&utm_medium=octogon&utm_campaign=2025_10_13_deco_subscription_banner)

Hivatalosan is megkezdődött a Marriott Residences Budapest (<https://www.octogon.hu/epitoipar/marriott-r-markanev-alatt-szuletik-ujja-a-korszallo-x/>) lakásainak értékesítése, amely mérföldkőnek számít a magyar ingatlanpiacon, hiszen ez lesz az ország legelső branded rezidenciája. A projekt iránt már most kiemelkedő érdeklődés a koncepció egyedisége és piaci vonzerejének köszönhetően. A legendás Körszálló (<https://www.octogon.hu/epiteszet/nyaron-kezdodik-es-ke-t-evig-tart-majd-a-korszallo-atepitese/>) átalakulás ingatlanpiaci trendet hoz Magyarországra: 48 ultra prémium magánlakás, melyek egyesítik az építészeti örök modern dizájnt, mindezt a Marriott színvonalas szolgáltatásainak keretében.



(/files/80/marriott_residences_budapest_exterior.jpg)

Az 1967-ben átadott és a magyar modernista építészet egyik legjellegzetesebb példjaként számon tartott, a Hotel Budapest torony most trófeának számító lakóingatlanként éled újjá. Az építészeti megújulást a neves KÖZTI tervezőiroda (<https://www.octogon.hu/epiteszet/75-eves-magyarország-legnagyobb-multu-epitesziro-kozt/>) jegyzi, megőrizve a sziluettet, míg a belső tereket az osztrák BWM Designers & Architects stúdió terve eredmény egy modern klasszikus, mely letisztult bájjal őrzi meg a város látképét, új fejezetet nyitva a privát, életvitelben.



(/files/80/marriott_residences_budapest_lobby.jpeg)

„Mindössze 48 lakással, 14 lakószintre elosztva, 65 méterrel a város fölé emelkedv komplex újjáépítés már természeténél fogva is exkluzív. Az egyszobás apartmanok tágas, háromszobás otthonokig minden lakás padlótól mennyezetig érő nyílászáró rendelkezik, páratlan panorámát kínálva Budapest belvárosára és a Budai-hegyek egyaránt. A természetes és időtálló anyagok használata, gondosan válogatott beépítési elemek, gépesített konyhák és fürdőszobák, valamint diszkrét okosotthon-megold mind a kínálat részét képezik, így téve teljessé és gördülékennyé a vásárlási folyam mondta Maximilian Scheer, a Market Asset Management Zrt. ingatlanfejlesztési projektmenedzsere.



(/files/80/marriott_residences_budapest_lakas.jpeg)

A lakók prémium, szállodai színvonalú szolgáltatásokat és kényelmi funkciókat vehetnek majd igénybe: spa részleg medencével, szaunával és relaxációs terekkel; teljesen felszerelt edzőterem, külön jóga- és pilates-tárgyaló és közösségi munkaterület; rezidenseknek fenntartott lounge és privát médiaszoba; 24 órás biztonságos concierge szolgálat; valamint mélygarázs is áll rendelkezésre – mindez Budapest egyik legélhetőbb, zöld ker pár percre a belvárostól. A tulajdonosokat emellett a Marriott Bonvoy Gold Elite státusz is megilleti, amely a szálloda-csoport 37 márkájánál exkluzív előnyöket és kedvezményeket biztosít világszerte.



(/files/80/marriott_residences_budapest_lakas2.jpeg)

„A Marriott Residences Budapest első a maga nemében Magyarországon – egy lehetőség, amely új szintre emeli a kényelmet. Nem csupán egy kiemelkedő lokáció, hanem egy alkalom arra, hogy valaki tulajdonos legyen egy olyan épületben, amely generációk formálja a város látképét. A fenntarthatóság és a környék fejlesztése iránti elkötelezettséggel a projekt hosszú távú értéket teremt minden érintett számára. Az örökség, az exkluzivitás és a vendéglátás ötvözésével a projekt azoknak szól, akik különlegesen rendkívülit értékelik” – mondta Balassa László, a Market Asset Manager, Zrt. ingatlanfejlesztési vezérigazgatója.



(/files/80/marriott_residences_budapest_haloszoba.jpeg)

„Az értékesítés megkezdődött, és privát környezetben, a projekt dedikált bemutatótermében zajlik. Az ügyfelek print és digitális anyagokat is kézhez kapnak valamint novembertől lehetőségük nyílik egy mintalakás megtekintésére is, amely kiemelkedő, testreszabott élményt biztosít” – tette hozzá Nagy Aletta, a Market As Management Zrt. értékesítési vezetője.



(/files/80/marriott_residences_budapest_wellness.jpeg)

A bontás 2025 őszén kezdődött, az újjáépítés 2026 elején indul. A kulcsátadások 2028 első negyedévére vár

Forrás: Sajtóinformáció

Megosztás: [f](#) [t](#) [G](#)

► [körszálló \(/cimkek/k%c3%b6rsz%c3%a1ll%c3%b3/\)](#), [market asset management \(/cimkek/market+asset+manageme](#)
[marriott \(/cimkek/marriott/\)](#),

Ha tetszett a cikk, és szeretnél előfizetni magazinunkra, [itt teheted meg \(/megrendeles/\)](#).

HIRDETÉS